

## Verbindingsprogramma Rivierenbuurt - Spookkwartier / Ring Zuid

### Inleiding

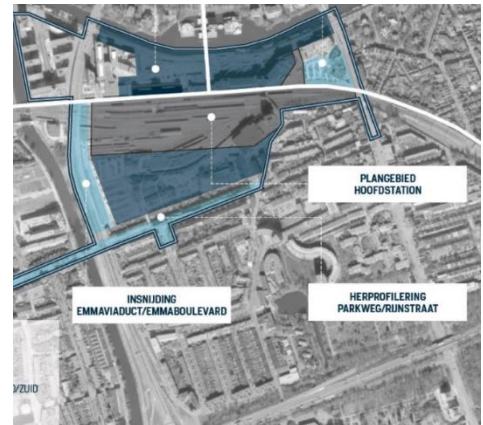
Voor de Rivierenbuurt gaan er grote veranderingen plaatsvinden. Aan de noordkant komt een nieuwe wijk in het Spookkwartier. Aan de zuidkant wordt de Ring aangepakt. Een visie op de verbinding met de Rivierenbuurt ontbreekt.

Het behoeft geen toelichting dat de plannen impact hebben voor de Rivierenbuurt. Denk alleen al aan de nieuwe en toenemende verkeersbewegingen door de wijk en geluidsoverlast door het hogere ligging van het Julianaplein.

De bewonersorganisatie Rivierenbuurt maakt zich zorgen over



de aansluiting van het nieuwe Spookkwartier op de Rivierenbuurt. Hoe voorkomen we bijvoorbeeld een te groot contrast tussen de kwaliteit van de nieuwe wijk en de hier en daar wat armoedige uitstraling van de aangrenzende Rijnstraat. In de huidige plannen is de verbinding met de omgeving niet of nauwelijks uitgewerkt. Vandaar dat de bewonersorganisatie een programma heeft opgesteld als basis om die verbinding handen en voeten te geven. De nadruk ligt op het fysieke domein.



### Sociaal domein.

Dat wil niet zeggen dat het sociaal domein minder belangrijk zou zijn. Integendeel. Kortgeleden heeft de gemeente de Gebiedsanalyse Zuid gepubliceerd. Daarin wordt voor de Rivierenbuurt een aantal knelpunten voor de leefbaarheid aangegeven, zowel in het fysieke- als in het sociale domein. Nadrukkelijk vraagt de bewonersorganisatie evenzeer aandacht voor de knelpunten op sociaal gebied. Genoemd worden hier de gevolgen van achterblijvende kwaliteit van woningen, toenemende eenzaamheid, problemen rond de omgang tussen mensen van verschillende komaf, de dalende trend wat betreft geluk en gezondheid en de toenemende klachten over geluidsoverlast en verloedering rond studentenwoningen. De bewonersorganisatie is van mening dat deze ontwikkelingen aandacht en begeleiding van de gemeente behoeven. Stichting WIJ Groningen heeft verschillende initiatieven genomen.

MFC De Strooming vervult nu al een belangrijke functie als het gaat om verbinding binnen de wijk en het tegengaan van vereenzaming. Een opwaardering van het MFC is daarom cruciaal, als kristallisatiepunt voor een ook in sociaal opzicht levende en dynamische Rivierenbuurt.

### Fysiek domein

Gezien de toch wel verontrustende ontwikkelingen binnen de Rivierenbuurt, hebben bewonersorganisatie en het Gebiedsteam Zuid dit jaar de werkgroep leefbaarheid Rivierenbuurt in het leven geroepen. Bedoeling is om projecten uit te voeren die de leefbaarheid ten goede komen. Het gaat daarbij vooral om het plukken van "laaghangend fruit". Vanuit het Gebiedsteam is een budget ter beschikking gesteld. Inmiddels is groen licht gegeven voor de uitvoering van verschillende projecten. Het loopt goed!

De voorliggende notitie gaat over de verbinding tussen het spookkwartier en de Rivierenbuurt. Daarbij is de blik niet gericht op het "laaghangend fruit" van de werkgroep leefbaarheid, maar op de

grotere projecten in de Rivierenbuurt. Zonder naar volledigheid te streven brengt de bewonersorganisatie de volgende zaken onder de aandacht.

- **Ontwikkeling Rivierenbuurt.**

Dat het spoorkwartier gevolgen zal hebben voor de ontwikkeling van de Rivierenbuurt is duidelijk. Maar wélke dat zijn, is nooit onderzocht. De bewonersorganisatie mist een uiteenzetting over de gewenste stedenbouwkundige ontwikkeling van de Rivierenbuurt in relatie tot het spoorkwartier (wonen, werken, voorzieningen etc). Het gaat om de vraag welke gevolgen het Spoorkwartier heeft voor de Rivierenbuurt, op ruimtelijk en sociaal gebied. Merkwaardig genoeg is daar tot nu toe niet over nagedacht. Dat zal alsnog moeten gebeuren, vooral ook om ongewenste ontwikkelingen (ook op sociaal gebied) in de Rivierenbuurt te voorkomen. Speciale aandacht wordt gevraagd voor de kwaliteit van de sociale woningbouw in de wijk.

- **Openbare ruimte.**

Het Spoorkwartier krijgt een hoogwaardige uitstraling. Deze uitstraling zou moeten doorgetrokken naar de Rivierenbuurt door herinrichting van de openbare ruimte. In de Gebiedsanalyse Zuid is dit een belangrijk knelpunt. Al jaren komen vanuit de Rivierenbuurt steeds hetzelfde type klachten. Over parkeerdruk, smalle en slecht betegelde trottoirs, fietsen op het trottoir en overhangende bomen, heggen en struiken. Er wordt te weinig mee gedaan. Genoemd worden hier met name Lingestraat, IJsselstraat, Berkelstraat-noord en Parkweg. Wat betreft de verkeerssnelheid en de inrichting van straten hebben wij met instemming kennisgenomen van de Mobiliteitsvisie. De Rivierenbuurt zou graag vooroplopen bij de herinrichting van onze woon- en buurtstraten.

- **Verbindingsroutes**

Welke visie heeft de gemeente wat betreft de verbindingsroutes tussen:

- a. stationsgebied en Helpman Noord,
- b. stationsgebied en Stadspark (festivalgangers),
- c. stationsgebied en Zuiderplantsoen.

Hoe worden deze routes ingericht en met welke groenvoorzieningen? Hoeveel verkeer? Wat voor soort verkeer? Primaat voor voetgangers en fietsers? Met name de kwaliteit van de entree van het spoorkwartier vanaf de Parkweg verdient aandacht. Wellicht ook denken aan muurschilderingen hier en elders in de wijk.

- **Groene bufferzone Ring**

Welke mogelijkheden zijn er om de geluidsoverlast rond de Ring te compenseren door groenvoorzieningen met name bij en rond de nieuwe rotonde bij het Hoornsediep en de Maaslaan? De bewonersorganisatie maakt zich wat dat betreft zorgen.



- **Hereweg**  
Is het mogelijk om de Hereweg opnieuw her in te richten met veel groen? Vroeger was deze weg voorzien van 4 rijen bomen. Verwezen wordt in dit verband naar de Mobiliteitsvisie.
- **Parkeerplaats Zuiderbegraafplaats**  
Verfraaiing, vergroening van de parkeerplaats is wenselijk.
- **Achterweg**  
De huidige inrichting van de Achterweg is ongeschikt (veel te breed) en lelijk.
- **Plusplein**  
Het Plusplein vormt het hart van de wijk. Het plein is toe aan verfraaiing en vergroening en moet een logische aansluiting hebben op het Dinkelpark en het Spookkwartier.
- **Parkweg**  
Door de huidige van de westelijke einde Parkweg ontstaan er verkeersopstopping en onveilige situaties voor fietsers. Ze moeten door dezelfde trechter.
- **Barestraat (westkant)**  
Laatste jaren is dit gedeelte van de straat omgevormd van bedrijventerrein naar woonbuurt. De openbare ruimte is niet aangepast: de straat ziet er niet uit en groen ontbreekt.
- **Verduurzaming**  
Bij de ontwikkeling van het spookkwartier staat verduurzaming hoog in de vaandel. Terecht, maar in hoeverre is het mogelijk dat die gedachte uitgerold kan worden naar de Rivierenbuurt? De gemeente denkt aan aansluiting op het warmtenet. We zouden hier graag meer over horen. V
- **Rivierenhof**  
De huidige inrichting is sterk verouderd en biedt kansen voor verbetering door revitalisatie door vergroening van de infrastructuur.
- **Berkelstraat**  
In deze straat worden staan geen bomen. Kleine bomen zouden de straat kunnen vergroenen en zorgen voor verkoeling.

Tot zover ons verbindingsprogramma. In 2013 heeft de gemeenteraad het wijkperspectief Rivierenbuurt vastgesteld. Bewonersorganisatie Rivierenbuurt stelt voor om dit wijkperspectief nieuw leven in te blazen, met name wat betreft de uitvoering. Er zou alsnog een actueel uitvoeringsprogramma opgesteld kunnen worden, zodat de draad van 2013 opnieuw wordt opgepakt. Bovenstaande punten kunnen daarbij de leidraad zijn.

Bewonersorganisatie Rivierenbuurt

November 2022.